



BOSQUE LAS TAPIAS

| www.bosquelastapias.gt

Un proyecto pensado
en la familia



@bosquelastapias



@bosquelastapias

*Imagen con fines ilustrativos



Desarrollo

Forma Capital Inmobiliario

 www.forma.gt

Comercialización

Puerta Abierta Inmobiliaria

 www.puertaabierta.com.gt

 [@puertaabierta_inmobiliaria](https://www.instagram.com/puertaabierta_inmobiliaria)

 [@PuertaAbiertaInmobiliaria](https://www.youtube.com/@PuertaAbiertaInmobiliaria)

Arquitectura

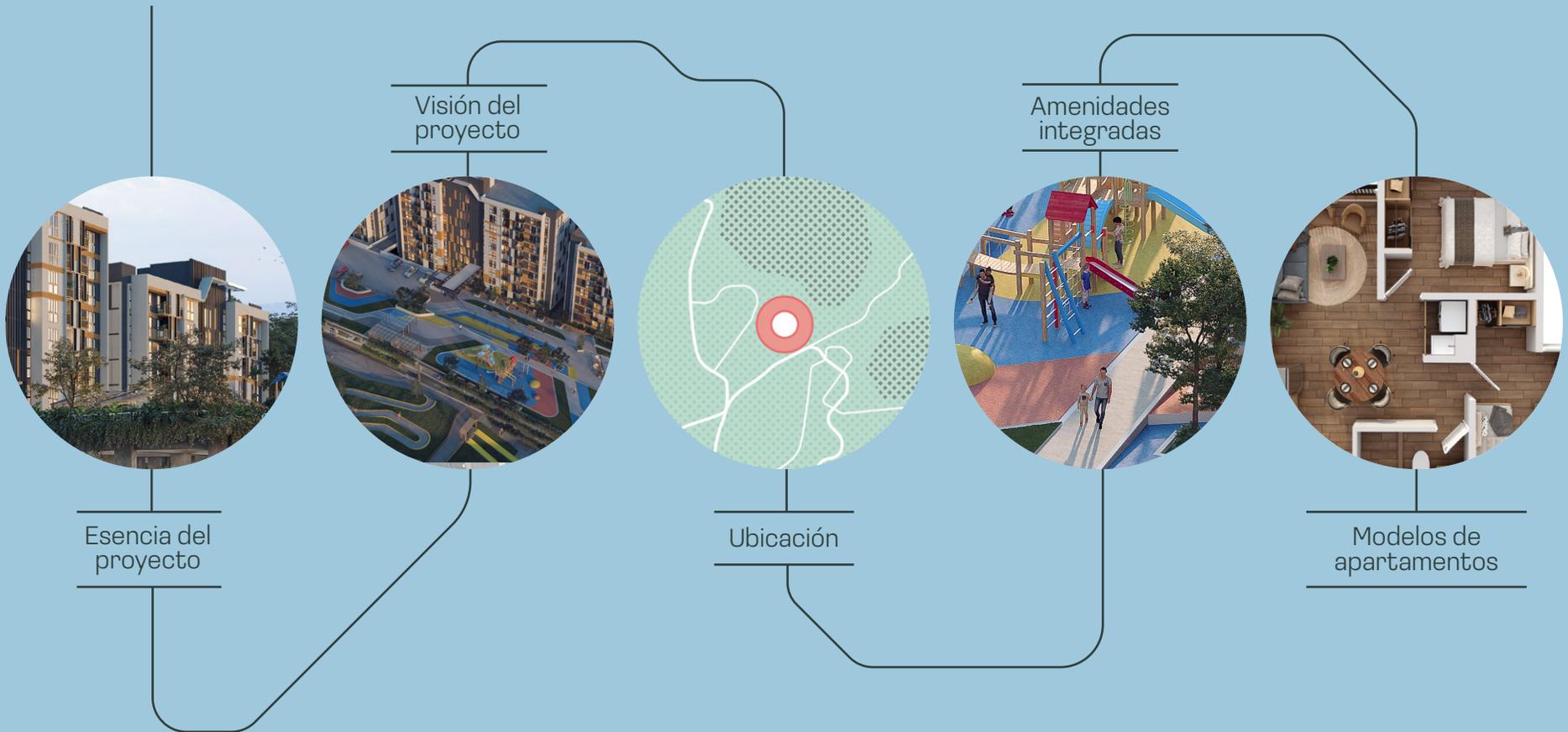
Danta arquitectura

 www.dantacorp.com

 [@dantaarq](https://www.instagram.com/dantaarq)

 Video corporativo

Un proyecto pensado en la familia



*Imagen con fines ilustrativos

Un oasis urbano

Bosque Las Tapias es un proyecto diseñado para fomentar la vida familiar en un entorno urbano que promueve la integración y el bienestar. Ofrecemos amenidades pensadas para todas las edades, creando una comunidad dinámica, pacífica y conectada.

Nuestro proyecto satisface las necesidades humanas de espacios verdes cubiertos de naturaleza y amenidades interconectadas a un bosque, generando un impacto positivo en la sociedad.



*Imagen con fines ilustrativos

*Imagen con fines ilustrativos

Un lugar para crecer



3 torres de apartamentos



351 apartamentos



117 apartamentos por torre



13 niveles cada torre



9 apartamentos por nivel

Este desarrollo no solo busca satisfacer las necesidades residenciales, sino también enriquecer la comunidad local con espacios verdes amplios y áreas de recreación que transformarán la vida en Zona 18, estableciendo un nuevo estándar para el desarrollo inmobiliario del sector.

Esto se logra con un conjunto de amenidades integradas, interconectando, las torres de apartamentos, los parqueos, las áreas verdes, el bosque interno y el courtyard completo de amenidades pensadas para cada miembro de la familia.



Courtyard de amenidades

- ① Gimnasio al aire libre
- ④ Ludoteca.
- ② Calistenia
- ⑤ Juegos de niños de 1-3 años
- ③ Salas exteriores
- ⑥ Juegos de niños de 4-6 años

Para las 3 torres



- ⑦ Juegos de niños de 7-12 años
- ⑩ Piñateros
- ⑬ Ciclovía infantil
- ⑧ Resbaladeros
- ⑪ Grama artificial
- ⑭ Pet park – jardín de mascotas
- ⑨ Áreas de eventos con salas
- ⑫ Parque lineal con ciclovía + running track
- ⑮ Rainwater park – Reservorio de agua natural

*Imagen con fines ilustrativos. Nos reservamos el derecho a realizar modificaciones sin previo aviso.

Un nuevo estilo
de vida

*Imagen con fines ilustrativos. Nos reservamos el derecho a realizar modificaciones sin previo aviso.



En Bosque Las Tapias promovemos el bienestar y la vida activa con nuestras amplias áreas verdes, zonas recreativas y deportivas. Contamos con parques infantiles, senderos para caminar o trotar y áreas de juego para actividades grupales, todo diseñado para disfrutar al aire libre y mantenerse en forma sin salir del complejo.

Vida al aire libre



En Bosque Las Tapias nuestra inspiración ha sido la familia, creando un ambiente integrado de vivienda, amenidades y áreas deportivas que brindan espacios recreativos al aire libre para niños de todas las edades.

Amenidades en terraza para cada torre



- ① Áreas de churrasqueras (2)
- ② Coworking



*Imagen con fines ilustrativos



En Bosque Las Tapias la seguridad de nuestros residentes es nuestra prioridad más grande. Hemos diseñado un entorno donde cada detalle está pensado para brindar tranquilidad. Contamos con un innovador circuito de cámaras de vigilancia de última generación, puntos de acceso controlados con tecnología avanzada y monitoreo constante a cargo de un equipo de guardias de seguridad altamente capacitados. Nuestro compromiso es ofrecer un hogar seguro, donde usted y su familia puedan disfrutar cada día con total tranquilidad.





Apartamento A



- Tamaño **47 m²**
- 2 habitaciones
- Cabinetes de Cocina Incluidos
- Sala - Comedor
- Balcón
- 1 Parqueo de Carro
- Closets Incluidos (sin puertas)



Cuotas desde

Q4,302.80



Apartamento B

Tamaño **63 m²**

3 habitaciones

Habitación principal con baño

Cabinetes de Cocina Incluidos

Sala - Comedor - Balcón

1 Parqueo de Carro

1 Parqueo de Moto

Closets Incluidos (sin puertas)

Cuotas desde

Q5,495.41



Apartamento C



Tamaño **64 m²**

Modelo de Esquina

3 habitaciones

Habitación principal con baño

Cabinetes de Cocina Incluidos

Sala - Comedor - Balcón

2 Parqueos de Carro Closets

Incluidos (sin puertas)



Cuotas desde

Q5,653.83

Acabados en interior de apartamentos

Cielos	_____	Losa de concreto visto (Tablayeso en Baños y Cocina)
Muros	_____	Perimetral muros fundidos con cernido fino , muros internos de tablayeso
Piso	_____	Cerámico o similar
Puertas	_____	MDF o similar
Ventanas	_____	PVC blanco y vidrio claro o similar
Zócalo	_____	PVC o similar
Iluminación	_____	Plafoneras standard
Cocina	_____	Muebles de melamina + top de cuarzo o similar
Closets	_____	Melamina o similar (no incluye puertas)
Puerta de lavandería	_____	Melamina o similar



BOSQUE LAS TAPIAS

Desarrollo

Forma Capital Inmobiliario

FORMA CAPITAL INMOBILIARIO

Comercialización

Puerta Abierta Inmobiliaria

 **PUERTA ABIERTA**
INMOBILIARIA

Arquitectura

Danta arquitectura

 **DANTA ARQUITECTURA**