

Un proyecto pensado en la familia



BOSQUE LAS TAPIAS



@bosquelastapias



@bosquelastapias

*Imagen con fines ilustrativos



Desarrollo

Forma Capital Inmobiliario

 www.forma.gt

Comercialización

Puerta Abierta Inmobiliaria

 www.puertaabierta.com.gt

 [@puertaabierta_inmobiliaria](https://www.instagram.com/puertaabierta_inmobiliaria)

 [@PuertaAbiertaInmobiliaria](https://www.youtube.com/@PuertaAbiertaInmobiliaria)

Arquitectura

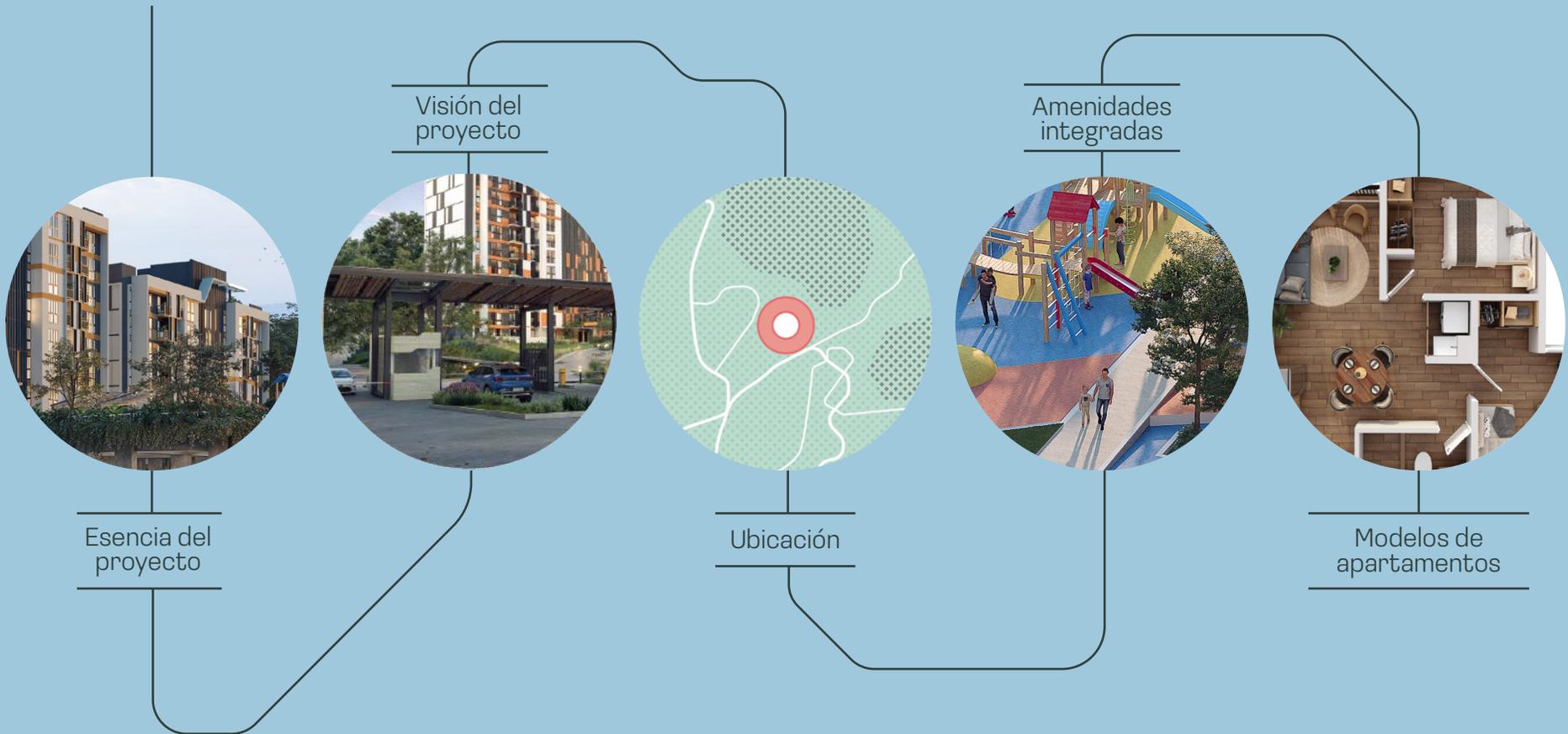
Danta arquitectura

 www.dantacorp.com

 [@dantaarq](https://www.instagram.com/dantaarq)

 Video corporativo

Un proyecto pensado en la familia



Un oasis urbano

Bosque Las Tapias es un proyecto diseñado para fomentar la vida familiar en un entorno urbano que promueve la integración y el bienestar. Ofrecemos amenidades pensadas para todas las edades, creando una comunidad dinámica, pacífica y conectada.

Nuestro proyecto satisface las necesidades humanas de espacios verdes cubiertos de naturaleza y amenidades interconectadas a un bosque, generando un impacto positivo en la sociedad.



*Imagen con fines ilustrativos

*Imagen con fines ilustrativos

Un lugar para crecer



3 torres de apartamentos



351 apartamentos



117 apartamentos por torre



13 niveles cada torre



9 apartamentos por nivel

Este desarrollo no solo busca satisfacer las necesidades residenciales, sino también enriquecer la comunidad local con espacios verdes amplios y áreas de recreación que transformarán la vida en Zona 18, estableciendo un nuevo estándar para el desarrollo inmobiliario del sector.

Esto se logra con un conjunto de amenidades integradas, interconectando, las torres de apartamentos, los parqueos, las áreas verdes, el bosque interno y el courtyard completo de amenidades pensadas para cada miembro de la familia.



Diagonal 25, Calle Real Las Tapias, 33-59, Zona 18, Ciudad de Guatemala.

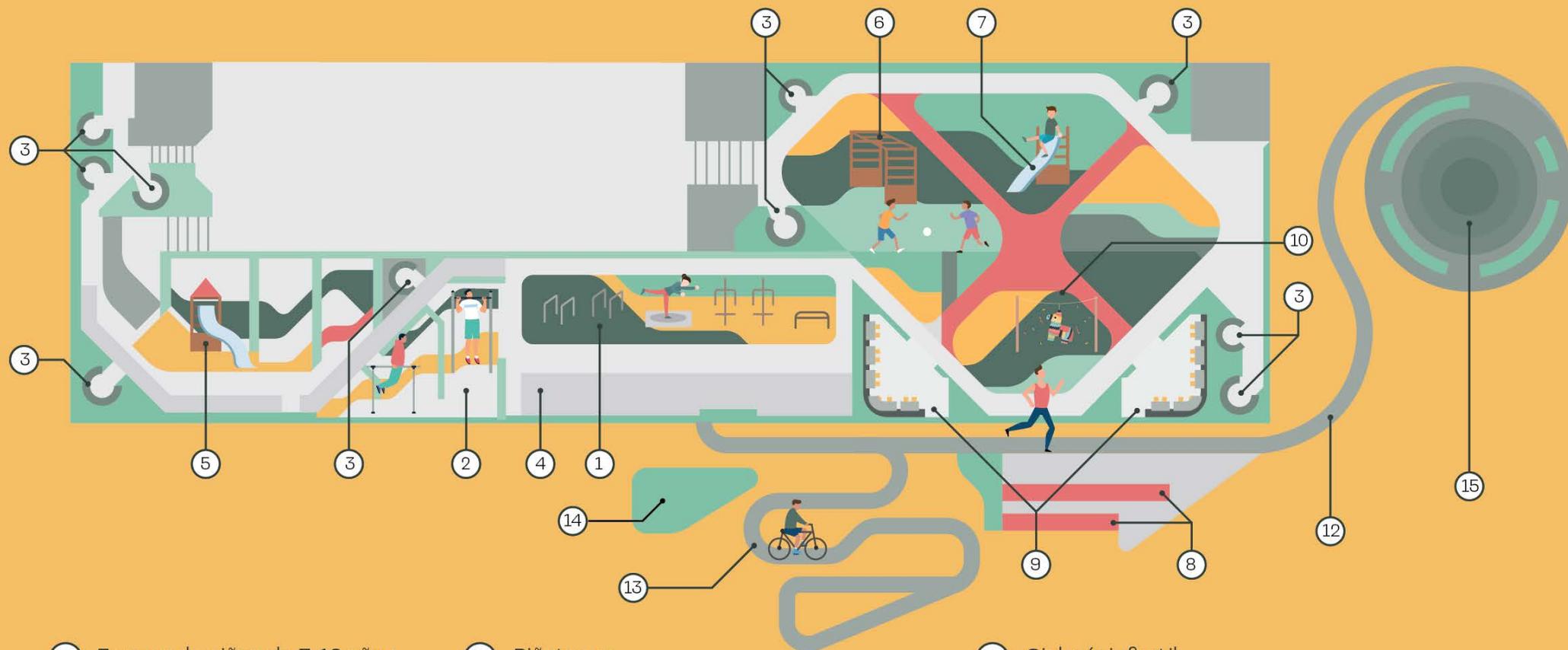
A minutos de: Colegios, mercados, super mercados, plazas comerciales, El Manantial de San Rafael, Plaza San Rafael, Plaza los Olivos e iglesias.

Un nuevo estilo
de vida

Courtyard de amenidades

- ① Gimnasio al aire libre
- ④ Ludoteca.
- ② Calistenia
- ⑤ Juegos de niños de 1-3 años
- ③ Salas exteriores (7 salas)
- ⑥ Juegos de niños de 4-6 años

Para las 3 torres



- ⑦ Juegos de niños de 7-12 años
- ⑩ Piñateros
- ⑬ Ciclovía infantil
- ⑧ Resbaladeros
- ⑪ Grama artificial
- ⑭ Pet park – jardín de mascotas
- ⑨ Áreas de eventos con salas (2)
- ⑫ Parque lineal con ciclovía + running track
- ⑮ Rainwater park – Reservorio de agua natural

*Imagen con fines ilustrativos. Nos reservamos el derecho a realizar modificaciones sin previo aviso.



Gimnasio al aire libre

En Bosque Las Tapias promovemos el bienestar y la vida activa con nuestras amplias áreas verdes, zonas recreativas y deportivas. Contamos con parques infantiles, senderos para caminar o trotar y áreas de juego para actividades grupales, todo diseñado para disfrutar al aire libre y mantenerse en forma sin salir del complejo.



Cancha polideportiva



Ludoteca

En Bosque Las Tapias nuestra inspiración ha sido la familia, creando un ambiente integrado de vivienda, amenidades y áreas deportivas que brindan espacios recreativos al aire libre para niños de todas las edades.

*Imagen con fines ilustrativos

Vida al aire libre



Piñatero

Amenidades en terraza para cada torre



- ① Áreas de churrasqueras (2)
- ② Coworking



*Imagen con fines ilustrativos



Seguridad y tranquilidad

En Bosque Las Tapias la seguridad de nuestros residentes es nuestra prioridad más grande. Hemos diseñado un entorno donde cada detalle está pensado para brindar tranquilidad. Contamos con un innovador circuito de cámaras de vigilancia de última generación, puntos de acceso controlados con tecnología avanzada y monitoreo constante a cargo de un equipo de guardias de seguridad altamente capacitados. Nuestro compromiso es ofrecer un hogar seguro, donde usted y su familia puedan disfrutar cada día con total tranquilidad.



Único tipo de apartamento que aplica a:


Crédito Mi
1ª Primera Casa



Apartamento A



Desde: **47 m²**

2 habitaciones

Sala - Comedor

Balcón

Parqueo de Carro



*Imagen con fines ilustrativos. Metrajés y distribución pueden variar según su ubicación.



Apartamento B y C

Desde: **63 m²**

3 habitaciones

Habitación principal con baño

Sala - Comedor - Balcón

Parqueo de Carro

*Opción a 2do parqueo

Acabados en interior de apartamentos

Cielos	_____	Losa de concreto visto (Tablayeso en Baños y Cocina)
Muros	_____	Perimetral muros fundidos con cernido fino , muros internos de tablayeso
Piso	_____	Cerámico o similar
Puertas	_____	MDF o similar
Ventanas	_____	PVC blanco y vidrio claro o similar
Zócalo	_____	PVC o similar
Iluminación	_____	Plafoneras standard
Puerta de lavandería	_____	Melamina o similar



BOSQUE LAS TAPIAS

Desarrollo

Forma Capital Inmobiliario

FORMA CAPITAL INMOBILIARIO

Comercialización

Puerta Abierta Inmobiliaria

 **PUERTA ABIERTA**
INMOBILIARIA

Arquitectura

Danta arquitectura

 **DANTA ARQUITECTURA**